

REGULAMIN SPRZEDAŻY

Przedmiotem sprzedaży jest udział w prawie własności do 1/8 części lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu, położonego przy ul. Staszica 1A w Koszalinie (księga wieczysta KO1K/00087889/2).

1. Tryb sprzedaży - sprzedaż dokonuje się na podstawie art. 491^{11a} ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. -Prawo upadłościowe (j.t.: Dz.U. z 2022 r., poz. 1520; dalej zwane jako: „p.u”) w trybie z wolnej ręki w drodze konkursu ofert.
2. Warunkiem przystąpienia do procedury sprzedaży jest złożenie pisemnej oferty na kupno przedmiotu sprzedaży z napisem: „OFERTA - sygn. akt: KO1K/GUp-s/51/2022” do dnia 31 stycznia 2024 r. w Biurze syndyka, ul Szczecińska 8-10, lok. 15A, 75-135 Koszalin bądź na adres e-mail: Lexr@interia.pl
3. Cena sprzedaży nie niższa niż 24.600,00zł, sprzedaż zwolniona z VAT.
4. Termin płatności ceny nabycia nie później niż do dnia sporządzenia umowy sprzedaży.
 1. Oferta winna zawierać:
 - datę sporządzenia,
 - imię i nazwisko lub nazwę oferenta,
 - adres i telefon,
 - proponowana cenę nabycia, nie niższą niż wskazana cena minimalna,
 - oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży,
 - oświadczenie o zobowiązaniu się do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy,
 5. Prawo wyboru notariusza, przed którym zostanie zawarta umowa sprzedaży, przysługuje syndykowi.
 6. Zastrzega się możliwość zamknięcia procedury sprzedaży bez wyboru oferty.